

Provozní řád Chalupy u rybníka Ponědrážka, č.p. 66, PSČ 379 01

Provozovatel: Reality Na Jihu s.r.o., se sídlem Žerotínova 503/5, České Budějovice, IČ 280 93 135, zapsaná v Obchodním rejstříku vědném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl C, vložka 16844, zastoupená jednatelem Ivetou Tonzarovou

1) Základní informace pro příjezd a odjezd.

Příjezd hostů od 16:00 - 18:00 (případně dle dohody).

Po příjezdu host předloží svůj platný občanský průkaz nebo jiný platný doklad totožnosti.

Pronajímatel předá hostovi klíče. Host je povinen klíče zabezpečit tak, aby se nedostaly ke třetím osobám, či nemohly být jinak zneužity neoprávněnými osobami. V případě ztráty klíčů je host povinen zaplatit poplatek 300,- Kč.

Host při zahájení pronájmu předloží kauci ve výši 8.000, - Kč v hotovosti, která bude vrácena na konci pobytu.

Host překontroluje neporušenost veškerého vybavení objektu, případné závady je povinen neprodleně oznámit pronajímateli.

Host předá chalupu v čistém a uklizeném stavu. Za neprovedení řádného úklidu je pronajímatel oprávněn požadovat úhradu až do výše 2.000, - Kč.

V den odjezdu je nutné objekt opustit do 10:00 hod.

2) Základní pravidla pro ubytované

Host je povinen udržovat pořádek jak uvnitř objektu i ve venkovních prostorách.

V pokojích i dalších prostorách chalupy nesmí host bez souhlasu pronajímatele přemísťovat zařízení, provádět jakékoli zásahy do elektrické sítě nebo jiných instalací.

Pronajímatel má právo vyžadovat náhradu škody způsobenou úmyslně nebo hrubou nedbalostí. Opravy škod, které host prokazatelně způsobil, budou hrazeny z kauce, která je vybírána před započítáním pobytu. Pokud bude částka vyšší, host je povinen zaplatit částku do 14 dní.

V celé nemovitosti platí přísný zákaz kouření! Zároveň je zakázáno kouření z otevřených oken či dveří. (Kouření je možné ve venkovních prostorách objektu.)

Host je povinen dbát zvýšené opatrnosti při používání krbových kamen, grilu a ohniště. K dispozici je gril na dřevěné uhlí či brikety (nejsou součástí nabídky a host si je zajišťuje sám). Uvnitř celého objektu platí přísný zákaz zapalování svící a jiného otevřeného ohně.

Za děti ručí a zodpovídá zákonný zástupce, vstup na dětské hřiště je na vlastní nebezpečí.

Rodiče batolat a děti jsou odpovědní za dodržování čistoty v chalupě, zejména za ochranu matrací před znečištěním dětmi, které dosud nejsou schopny dodržovat osobní hygienu.

Dospělá osoba nese plnou odpovědnost za případné škody způsobené dítětem.

Provozovatel učinil všechna opatření, aby nedocházelo k poškození zdraví hostů a nenese při běžném provozu zodpovědnost za zdraví ubytovaných.

Pobyt se zvířaty je dovolený pouze po osobní dohodě s pronajímatelem.

Do WC se nevhazují dětské ani jiné vlhčené ubrousky, ruličky od toaletního papíru či jiné hygienické potřeby.

V případě, že host předá chalupu s neúplným nebo poškozeným zařízením, bude mu účtována škoda v plné výši původní ceny, a to i v případě jakéhokoliv poškození venkovního vybavení, objektu samotného, či ztráty klíčů.

Chalupu mohou využívat pouze osoby, které jsou smluvně ubytované na chalupě při příjezdu (max. 12 osob). Při nástupu bude provozovateli předložen soupis ubytovaných hostů včetně dětí. Tento bude ve formě: Jméno, příjmení, adresa bydliště a číslo občanského průkazu. U osob mladších 15 let stačí pouze jméno a příjmení.

Nájemce dává výslovný a dobrovolný souhlas se zpracováním a uchováním svých osobních údajů. Osobní údaje jsou shromažďovány na dobu 6 let, z důvodu možné kontroly z živnostenského úřadu, finančního úřadu nebo Úřadu o ochraně osobních údajů.

Host je povinen dodržovat ustanovení tohoto ubytovacího řádu. V případě, že je poruší, má pronajímatel právo od smlouvy o poskytnutí ubytovací služby odstoupit před uplynutím sjednané doby.

Při podezření na nedodržení smlouvy a ubytovacího řádu si může pronajímatel vyžádat kontrolu objektu.